



JUDr. Jiří Bulvas, soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 1

sídlo: Jablonecká 322, 190 00 Praha 9

tel.: 286 028 058

č. ú. pro platby povinných u GE Money Bank, a.s.:
199766547/0600, VS: 193013

e-mail: podatelna@exekutorpraha1.cz

web: www.exekutorpraha1.cz

DS: cehtqyt

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 04.05.2016
Exekutorský úřad Praha 1, JUDr. Jiří Bulvas dne: 04.05.2016

Č.j.: 146 EX 1930/13-142

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Jablonecká 322, 190 00 Praha 9, pověřený vedením exekuce na základě pověření vydaného Okresním soudem Praha-východ č.j. 29 EXE 2260/2013-10 ze dne 21.11.2013, nařízené podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu Praha-východ č.j. 3 C 293/2012-48 ze dne 13.06.2013, vykonatelného usnesení Okresního soudu Praha-východ č.j. 3 C 293/2012-54 ze dne 11.09.2013 (dále jen „exekuční titul“)

na návrh oprávněného: nezl. Matyáš Novotný
bytem Zvánovická 2507/5, Praha 4,
práv. zast. advokátem JUDr. Hana Neštická, se sídlem Ječná 1, Praha 2, PSČ: 120
00, IČ: 66215994

proti povinnému: Vladimír Kumprecht
bytem Prokopa Velikého 903, Úvaly, RČ: 750803/0200

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 143.300,- Kč, jakož i k úhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce,

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “e.ř.”) a ve vazbě na ust. § 164 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “o.s.ř.”)

r o z h o d l t a k t o :

Soudní exekutor tímto opravuje své rozhodnutí: dražební vyhlášku č.j. 146 EX 1930/13-91 ze dne 13.05.2015 dále jen (dále jen “usnesení“) tak, že:

tak, že namísto chybných výroků IV., V. a VII. ve znění:

IV. Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 770.000,- Kč (slovy: sedmsetšedesát tisíc korun českých).

V. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, tj. ve výši

513.334,- Kč

(slovy: pětsettrináctitřicet tisíc čtyřicet čtyři korun českých).

Minimální příhoz se stanoví na částku 5.000,- Kč.

VII. Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou:

Poučení: Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

o Věcné břemeno užívání

Hervertová Anna, Prokopa Velikého
903, 25082 Úvaly, RČ/IČO:
195723/010

Parcela: 1473
Parcela: 1474

Z-26256/2004-209
Z-26256/2004-209

Listina Smlouva RV 1703/1990.

POLVZ:136/1990

Z-1000136/1990-209

se uvádí správně výroky IV., V. a VII.

IV. Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 830.000,- Kč (slovy: osmsetřicet tisíc korun českých).

V. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení, tj. ve výši
553.334,- Kč
(slovy: pětsetpadesátřítisíc třicet čtyři korun českých).

Minimální příhoz se stanoví na částku 5.000,- Kč.

VIII. Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou:

- nebyla zjištěna

V ostatním zůstává usnesení nezměněno.

Odůvodnění:

Soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Jablonecká 322, 190 00 Praha 9, vydal dne 13.05.2015 usnesení č.j. 146 EX 1930/13 – 91, dražební vyhlášku.

Ve výše uvedeném usnesení došlo administrativním pochybením při jeho vyhotovení ke zřejmé nesprávnosti, kdy ve výroku IV. je uvedena chybná cena nemovité věci, ve výroku V. je chybně uvedeno nejnižší podání a ve výrok VII. je uvedeno věcné břemeno užívání nemovitosti. Vzhledem ke skutečnosti, že oprávněná z věcného břemena Anna Hervertová umřela ke dni 30.06.2012, zaniklo její smrtí věcné břemeno, a tudíž není věcné břemeno, které by zůstalo po dražbě nemovité věci a tím se zvýšila rovněž cena dražené nemovité věci a nejnižší podání.

Dle ust. § 164 o.s.ř. předseda senátu opraví v rozsudku kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí nebo není-li možné provést opravu ve stejnopisech rozhodnutí, vydá o tom opravné usnesení, které doručí účastníkům. Dle ust. § 55b e.ř. při rozhodování postupuje exekutor obdobně podle občanského soudního řádu. Exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudu prvního stupně.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

V Praze dne 05.04.2016

otisk úředního razítka

Poučení: Pokud byl tento stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb, může účastník, kterému byl listinný stejnopis doručen, písemně požádat o jeho zaslání v elektronické podobě s elektronickým podpisem, a to elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, nebo mu bude písemnost předána v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

JUDr. Jiří Bulvas, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 1

Vyřizuje: Mgr. Lenka Ochmannová, LL.M.
Za správnost vyhotovení:

Doručuje se: oprávněný, povinný.